

Domande frequenti

Chi acquisisce la residenza anagrafica presso il Comune di Palestrina cosa deve fare?

Occorre presentare modulo di dichiarazione TARI all'ufficio tributi entro 90 giorni dalla richiesta di residenza.

Il mio nucleo familiare è cambiato. Cosa devo fare?

Per chi è residente a Palestrina, le variazioni nello stesso nucleo familiare vengono rilevate direttamente dai nostri uffici e non occorre presentare alcuna comunicazione. Vanno però dichiarate le variazioni relative a nuovi occupanti l'alloggio e non rientranti nel nucleo familiare registrato all'Anagrafe.

La superficie dell'immobile è cambiata. Cosa devo fare?

Occorre presentare una dichiarazione di variazione scaricando apposito modulo presente nella sezione modulistica

Ho cambiato casa. Entro quando e come devo presentare la dichiarazione?

Entro 90 giorni dall'inizio del possesso o della detenzione dei locali e delle aree assoggettabili alla TARI, si deve presentare una dichiarazione con apposita modulistica.

Nel modulo vanno obbligatoriamente dichiarati i dati catastali dell'immobile e il numero e i dati identificativi delle persone che, pur non facendo parte del nucleo familiare anagrafico, dimorano nella stessa unità immobiliare. Contestualmente si potrà effettuare la cessazione per il vecchio immobile a meno che non sia tenuto a disposizione con utenze attive. In questo caso, vi è l'obbligo di pagamento della TARI anche per quest'ultimo immobile. In caso di locazione occorre, invece, comunicare il nominativo del proprietario cui torna l'immobile.

Nella mia abitazione svolgo un'attività professionale, come mi devo comportare?

La stanza dove svolge l'attività professionale verrà tassata con la tariffa dell'**utenza non domestica corrispondente** (ad esempio: studio professionale), mentre al resto della casa si applicherà la tariffa delle **utenze domestiche**. Si deve segnalare questa situazione compilando il modello di dichiarazione TARI per le utenze domestiche ed utilizzando il campo note per descrivere l'attività svolta nell'abitazione. Si ricorda inoltre di indicare separatamente la superficie dell'abitazione e quella della stanza adibita ad attività professionale.

Per quali immobili non è previsto il pagamento della TARI?

Per gli immobili vuoti e privi di utenze (devono sussistere entrambi i presupposti) per i quali occorre presentare apposita documentazione atta a comprovare quanto dichiarato (rilievi fotografici, disdetta utenze ecc.)

Gli eventuali importi pagati in eccesso mi verranno rimborsati?

Nel caso di variazioni comunicate che danno diritto ad un rimborso, l'importo a credito verrà detratto dagli importi dovuti per l'anno successivo. In caso di cessazione dell'utenza, verrà predisposto un provvedimento di rimborso sulle coordinate bancarie fornite in sede di richiesta.

Ho lasciato un alloggio in cui mi trovavo in affitto e ho cambiato residenza. Cosa devo fare?

Bisogna fare la dichiarazione di cessazione entro il bimestre corrente e comunicare il nominativo del proprietario al quale l'immobile è stato lasciato a disposizione. Per la nuova utenza attenersi a quanto detto in caso di richiesta di residenza.

Ho affittato un appartamento per 8 mesi, chi deve pagare la TARI? Io o il proprietario di casa?

Nel caso di detenzione temporanea superiore ai 6 mesi nel corso dello stesso anno solare, la TARI è dovuta dal detentore/inquilino dei locali.

Se la detenzione è inferiore ai 6 mesi nel medesimo anno solare, la TARI deve essere pagata dal proprietario.

Non ho ricevuto il bollettino di pagamento. Posso chiedere un duplicato?

Il Comune invia i bollettini di pagamento a coloro che hanno presentato la dichiarazione relativa alla Tassa Rifiuti. Per avere un duplicato si consiglia di contattare l'ufficio telefonicamente o tramite mail.

In quali casi una persona fisica ha diritto a riduzione tariffaria?

1. Abitazione tenuta a disposizione, per uso stagionale o non continuativo, da soggetti con nucleo familiare costituito da una sola persona
2. Degenze o ricoveri presso case di cura o di riposo, comunità di recupero, centro socio-educativi, istituti penitenziari di un componente del nucleo familiare per un periodo superiore all'anno (se gli occupanti sono in numero superiore a una unità)
3. Studio o lavoro all'estero di un componente del nucleo familiare (iscritto AIRE) per un periodo superiore all'anno (se gli occupanti sono in numero superiore a una unità)
4. Abitazione tenuta a disposizione da nucleo familiare residente all'estero (iscritti AIRE)
5. Abitazione occupata da nucleo familiare con all'interno una persona disabile (con invalidità superiore al 75% e con reddito ISEE inferiore a € 30.000) (*)
6. Abitazione occupata da nuclei familiari con reddito ISEE inferiore a € 5.000 (*)
7. Cantine, autorimesse, depositi, non pertinenziali o accessorie alle civili abitazioni

Allegando idonea documentazione utile a dimostrare il diritto alla riduzione indicata che altrimenti non potrà essere applicata

*Richiesta da presentare annualmente con applicazione riduzione all'anno successivo.